

Ref No. 002/GLP/DIR/I/2018

Jakarta, 25 Januari 2018

Lampiran : Laporan Keterbukaan Informasi Afiliasi

Kepada Yth :

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
OTORITAS JASA KEUANGAN (OJK)**

Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

Up : Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa

Direksi

PT BURSA EFEK INDONESIA

Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52 – 53
Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Group 3

**Perihal : Penyampaian Keterbukaan Informasi
Transaksi Afiliasi**

***Re: Submission of Disclosure of Information on
Affiliated Transaction***

Dengan hormat,

With Respect,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Peraturan No. IX.E.1 mengenai Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu dan Peraturan OJK Nomor 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, bersama ini kami sampaikan Keterbukaan Informasi kepada Pemegang Saham terkait dengan Transaksi afiliasi Perseroan.

In compliance to Bapepam-LK regulation no IX.E.1 concerning Affiliated Transaction and Conflict of Interest on Certain Transaction and OJK Regulation Number 31/POJK.04/2015 concerning Disclosure of Information or Material Fact by Issuer or Public Company, we hereby submit the Disclosure of Information to the Shareholders with regards to the affiliated transaction conducted by the Company.

Demikian kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Thus we convey this report, thank you kindly for your attention.

Hormat kami,
PT GRAHA LAYAR PRIMA Tbk.



Bernard Kent Sondakh
Direktur Utama / *President Director*

Tembusan:
Direksi PT Bursa Efek Indonesia

**PT GRAHA LAYAR PRIMA TBK (“Perseroan”)
KETERBUKAAN INFORMASI KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM
SEHUBUNGAN DENGAN TRANSAKSI AFILIASI**

Informasi ini dibuat dan ditujukan kepada para pemegang saham Perseroan dalam rangka memenuhi Peraturan Bapepam and LK Regulation No. IX.E.1 Tanggal 25 November 2009, Tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu. (“**Peraturan Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu**”).



PT Graha Layar Prima Tbk

Kegiatan Usaha:

Bergerak dalam bidang Perfilman, Perekaman Video, Penyediaan Makanan dan Minuman
serta Jasa Rekreasi dan Hiburan

Berkedudukan di Jakarta Selatan, Indonesia.

Kantor Pusat:

Gedung AIA Central Lt. 26
Jl. Jend. Sudirman Kav. 48A,
Kel. Karet Semanggi, Kec. Setiabudi,
Jakarta Selatan 12930
Telp. : 021-2253 6090
Fax: 021-22536020
Website: www.cgv.id
Email: corpsec@cgv.id

DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN, BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA, BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KELENGKAPAN DAN KEBENARAN SELURUH INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI DAN MENEGASKAN BAHWA INFORMASI YANG DIKEMUKAKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI ADALAH BENAR DAN TIDAK ADA FAKTA MATERIAL YANG TIDAK DIKEMUKAKAN YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI MATERIAL DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR DAN/ATAU MENYESATKAN.

Keterbukaan Informasi ini memuat informasi mengenai Transaksi antara Perseroan dengan CJ CGV Co, Ltd. (“**CJ CGV**”) yang merupakan Pemegang Saham Pengendali Perseroan dengan kepemilikan saham dalam Perseroan baik langsung dan tidak langsung sebesar 51%. Dimana Perseroan mendapatkan jaminan dari CJ CGV atas pinjaman perbankan yang diperoleh Perseroan. Transaksi pemberian jaminan tersebut merupakan transaksi afiliasi yang dikecualikan karena merupakan transaksi penunjang kegiatan usaha utama Perseroan sebagaimana diatur dalam Peraturan Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu. Transaksi ini juga bukan merupakan transaksi yang mengandung benturan kepentingan sebagaimana diatur dalam Peraturan tersebut.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Jakarta tanggal 23 Januari 2018

I. Pendahuluan

Dalam rangka memenuhi Peraturan No. IX.E.1, Direksi Perseroan mengumumkan Keterbukaan Informasi ini untuk memberikan informasi kepada para Pemegang Saham Perseroan bahwa pada tanggal 19 Januari 2018, Perseroan telah menandatangani Perjanjian dengan CJ CGV sehubungan dengan Jasa Penjaminan Atas Pinjaman yang diperoleh Perseroan dengan bank-bank sebagai berikut:

- (i). Citibank N.A., suatu perusahaan perbankan yang didirikan dan berada berdasarkan hukum Amerika Serikat, dalam hal ini bertindak melalui kantor cabangnya di Jakarta,
- (ii). PT Koexim Mandiri Finance, suatu perseroan yang didirikan berdasarkan Undang-Undang Negara Republik Indonesia, dan,
- (iii). The Export-Import Bank of Korea perusahaan perbankan yang tunduk dan didirikan berdasarkan Hukum Republik Korea dengan alamat Kantor Pusat yang terdaftar pada 38, Eunhaeng-ro, Yeongdeungpo-gu, Seoul, Korea.

II. Uraian Mengenai Transaksi Afiliasi

1. Alasan dan Latar Belakang Transaksi

- (i). Perseroan membutuhkan pendanaan untuk membiayai ekspansi atas pembangunan bioskop baru dan renovasi bioskop Perseroan. Untuk itu Perseroan telah menandatangani perjanjian fasilitas kredit dari bank-bank sebagaimana tersebut diatas.
- (ii). Atas pinjaman-pinjaman tersebut Perseroan mengajukan permohonan kepada CJ CGV sebagai Pemegang Saham Pengendali Perseroan untuk menjamin kewajiban finansial dan liabilitas Perseroan kepada Kreditor Perseroan tersebut diatas.
- (iii). CJ CGV bersedia memberikan jaminan atas pinjaman Perseroan tersebut diatas dengan biaya jaminan sebesar 0.3% per tahun dari total seluruh jaminan yang diberikan.
- (iv). Dengan diperolehnya jaminan dari CJ CGV tersebut maka Perseroan dapat memperoleh pinjaman dari bank dan institusi keuangan, dimana pinjaman tersebut digunakan untuk mendukung kegiatan usaha utama Perseroan yakni sebagai modal kerja Perseroan untuk membangun bioskop baru dan atau melakukan renovasi atas bioskop yang sudah ada.

2. Obyek Transaksi

Obyek Transaksi adalah pemberian jaminan dari CJ CGV atas pinjaman fasilitas yang diperoleh Perseroan dari bank-bank sebagai berikut:

- (i). Citibank N.A dengan nilai pinjaman sebesar USD 10,000,000 (sepuluh juta Dolar Amerika Serikat) sesuai dengan Perjanjian No.MCFA/00217/GLP/02102017 tanggal 2 Oktober 2017,
- (ii). PT Koexim Mandiri Finance, dengan nilai pinjaman sebesar Rp 27,000,000,000 (dua puluh tujuh miliar Rupiah) sesuai dengan perjanjian CREDIT FACILITY AGREEMENT NO. PC-GL17110045 tanggal 30 November 2017, dan,
- (iii). The Export-Import Bank of Korea dengan nilai pinjaman sebesar KRW 17,000,000,000 (tujuh belas miliar Won Korea) sesuai perjanjian tertanggal 4 Desember 2017.

3. Nilai Transaksi

Total pinjaman Perseroan yang dijamin oleh CJ CGV adalah sebesar Rp 355,077,013,513 (dengan asumsi nilai tukar: USD 1 = Rp 13.288,75 dan KRW 1 = Rp 12,49).

Adapun biaya jaminan yang akan dibayarkan kepada CJ CGV selaku pemberi jaminan adalah sebesar 0,3% per tahun dari total seluruh jaminan yang diberikan (selanjutnya disebut "Transaksi"). Sehingga total nilai Transaksi adalah sekitar Rp 1,065,231,040.54 (dengan asumsi nilai tukar sebagaimana tersebut diatas).

4. Pihak yang Melakukan Transaksi Afiliasi dan Sifat Hubungan Afiliasi Dengan Perseroan

Pihak-Pihak yang melakukan Transaksi Afiliasi:

(i). Perseroan

PT Graha Layar Prima, Tbk adalah suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan dan tunduk pada hukum Negara Republik Indonesia, berdasarkan Akta Pendirian No. 1 tanggal 3 Februari 2004, yang dibuat di hadapan Merryana Suryana, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia (saat ini dikenal dengan nama Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, selanjutnya sebagaimana diubah dari waktu ke waktu disebut sebagai "Menkumham") No. C-10893.HT.01.01.TH.2004 tanggal 4 Mei 2004 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 88 tanggal 2 November 2004, Tambahan No. 11025. Perseroan berdomisili di Jakarta Selatan, dengan alamat kantor di Gedung AIA Central Lt. 26, Jl. Jend. Sudirman Kav 48A, Jakarta 12930, Indonesia.

Setelah Perseroan melakukan Penawaran Umum Perdana, Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa perubahan sebagaimana diubah terakhir kali berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 19 tanggal 15 Desember 2016, dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, SH, MHum, Mkn., Notaris di Jakarta yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0002879 tanggal 5 Januari 2017 dan didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ("Kemenkumham") di bawah No. AHU-0001092.AH.01.11.TAHUN 2017 tanggal 5 Januari 2017 ("Akta No. 19/2016").

Berdasarkan pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, kegiatan usaha Perseroan adalah bergerak dalam bidang perfilman, perekaman video, penyediaan makanan dan minuman serta jasa rekreasi dan hiburan.

Perseroan memiliki penyertaan saham dalam PT Graha Layar Mitra ("GLM") sebanyak 569 saham dengan nilai nominal sebesar Rp 1.000.000 per saham atau sebanyak 99,82% dari seluruh modal ditempatkan dan disetor dalam GLM.

(ii). CJ CGV

CJ CGV, suatu Perusahaan yang didirikan dan tunduk pada Hukum Negara Republik Korea. Didirikan berdasarkan Registry tanggal 30 Maret 1999 yang dikeluarkan oleh The Registered Information Central Management Office, National Court Administration, Seoul, Korea Selatan. Anggaran dasar CJ CGV terakhir diubah berdasarkan Registry tanggal 30 Maret 2012 yang dikeluarkan oleh The Registered Information Central Management Office, National Court

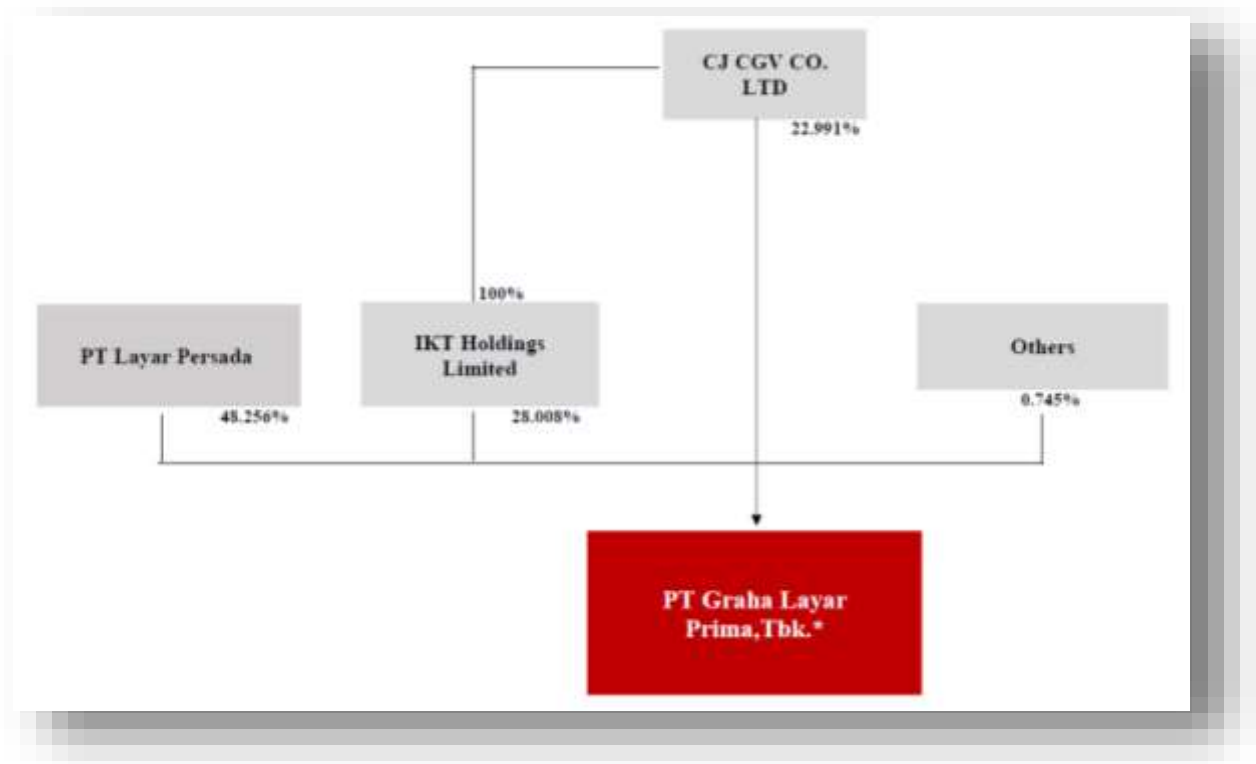
Administration, Seoul, Korea Selatan (“Registry 30 Maret 2012”). CJ CGV berdomisili di 10th 1590, Sangam-dong, mapo-gu, Seoul 121-835 Korea.

Kegiatan usaha yang saat ini dilakukan CJ CGV adalah dalam bidang pembangunan dan pengoperasian bioskop.

CJ CGV juga merupakan salah satu Global Cinema Player terbesar di Dunia dan telah memiliki entitas anak di 6 (enam) negara yakni Indonesia, Amerika Serikat, China, Vietnam, Myanmar dan Turki.

Sifat Hubungan Afiliasi Dalam Transaksi

CJ CGV merupakan Pemegang Saham Pengendali Perseroan dengan kepemilikan saham dalam Perseroan adalah sebesar 51% baik secara langsung maupun tidak langsung. Adapun struktur pemegang saham Perseroan yang menunjukkan sifat hubungan afiliasi dengan CJ CGV adalah sebagai berikut:



III. Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan Dilakukan Transaksi Afiliasi Dibandingkan dengan Apabila Dilakukan Transaksi Lain yang Sejenis yang Tidak Dilakukan dengan Pihak Terafiliasi

Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan atas dilakukannya Transaksi Afiliasi ini adalah dengan diperolehnya jaminan dari CJ CGV maka Perseroan dapat memperoleh pinjaman dari perbankan dan/atau institusi keuangan lainnya. Dimana pinjaman tersebut kemudian digunakan Perseroan untuk menunjang kegiatan dan aktivitas utama Perseroan.

Pemberian jaminan ini hanya dapat dilakukan dengan pihak yang terafiliasi dengan Perseroan. Perseroan juga meyakini jika tanpa adanya penjaminan dari CJ CGV, Perseroan tidak akan mendapatkan pinjaman dengan kondisi dan ketentuan sebaik yang didapatkan Perseroan dengan menggunakan jaminan dari CJ CGV.

IV. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan dengan ini menyatakan bahwa semua informasi yang berkaitan dengan Transaksi telah diungkapkan dan bahwa informasi tersebut tidak menyesatkan.

V. Informasi Tambahan

Untuk informasi lebih lanjut mengenai hal-hal tersebut diatas dapat menghubungi Perseroan pada jam-jam kerja di:

Corporate Secretary
Gedung AIA Central Lt. 26
Jl. Jend. Sudirman Kav. 48A,
Kel. Karet Semanggi, Kec. Setiabudi,
Jakarta Selatan 12930
Telp. : 021-2253 6090
Fax: 021-22536020
Website: www.cgv.id
Email: corpsec@cgv.id

**PT GRAHA LAYAR PRIMA TBK ("Perseroan")
DISCLOSURE OF INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS
CONCERNING AFFILIATED TRANSACTION**

This information is made and addressed to the shareholders of the Company in compliance to Bapepam and LK Regulation No. IX.E.1 dated 25 November 2009, concerning Affiliated Transaction and Conflict of Interest on Certain Transaction. ("**Affiliated Transaction and Conflict of Interest on Certain Transaction Regulation**").



PT Graha Layar Prima Tbk

Business Line:

Engage in Movie Industry, Video Recording, Food and Beverages as well as Recreation and Entertainment Services

Domiciled in South Jakarta, Indonesia.

Head Office:

Gedung AIA Central Lt. 26
Jl. Jend. Sudirman Kav. 48A,
Kel. Karet Semanggi, Kec. Setiabudi,
Jakarta Selatan 12930
Telp. : 021-2253 6090
Fax: 021-22536020
Website: www.cgv.id
Email: corpsec@cgv.id

BOARD OF COMMISSIONERS AND DIRECTORS OF THE COMPANY, EITHER INDIVIDUALLY OR TOGETHER, RESPONSIBLE FOR THE COMPLETENESS AND ACCURACY OF ALL INFORMATION OR MATERIAL FACTS CONTAINED IN THIS DISCLOSURE OF INFORMATION AND CONFIRM THAT THE INFORMATION STATED IN THIS DISCLOSURE OF INFORMATION IS TRUE AND THERE IS NO MATERIAL FACTS THAT DID NOT DISCLOSED WHICH MAY CAUSE MATERIAL INFORMATION IN THIS DISCLOSURE OF INFORMATION BECOMES INACCURATE AND/OR MISLEADING.

This Disclosure of Information contains information on Transactions between the Company and CJ CGV Co., Ltd. ("CJ CGV") which is the Controlling Shareholder of the Company with a direct and indirect ownership on the Company of 51%. Where the Company obtains guarantee from CJ CGV on bank loans obtained by the Company. The transaction granting of such guarantee is an excluded affiliate transaction as the purpose of transaction is to support the main business activities of the Company as stipulated in the Affiliate Transaction Rules and Conflict of Interest of Certain Transactions. This transaction is also not a conflict of interest transaction as stipulated in the Regulation.

This Disclosure of Information is released in Jakarta, 23 January 2018

I. Introduction

In order to comply with Regulation no. IX.E.1, the Board of Directors of the Company announces this Disclosure of Information to the Shareholders of the Company that on January 19, 2018, the Company has entered into Agreement with CJ CGV in connection with the Guarantee Services obtained by the Company with the following banks:

- (i). Citibank N.A., a banking company incorporated under the laws of the United States, in this case acting through its branch office in Jakarta,
- (ii). PT Koexim Mandiri Finance, a company incorporated under the laws of the Republic of Indonesia, and
- (iii). The Export-Import Bank of Korea a banking company that is subject to and established under the laws of the Republic of Korea with the Headquarters registered at 38, Eunhaeng-ro, Yeongdeungpo-gu, Seoul, Korea.

II. Explanation on the Affiliated Transaction

1. Reason and Background of the Transaction

- (i). The Company needs funding to finance the expansion of the new cinema development and cinema renovation of the Company. Therefore, the Company has entered into several credit facilities agreement from the banks as mentioned above.
- (ii). To obtain the above-mentioned loans, the Company requested CJ CGV as the Controlling Shareholder of the Company to guarantee the Company's financial liabilities to the aforesaid Creditor of the Company.
- (iii). CJ CGV is willing to provide a guarantee on the above mentioned loan with a guarantee cost of 0.3% per annum of the total guarantee provided.
- (iv). With the guarantee from CJ CGV, the Company can obtain loans from banks and financial institutions, which are used to support the Company's main business activities as the Company's working capital to build a new cinema and / or renovate the existing cinema.

2. Object of the Transaction

The Transaction Object is granting CJ CGV guarantees on facility loans obtained by the Company from the following banks:

- (i). Citibank N.A with loan amount of USD 10,000,000 (ten million United States Dollar) pursuant to Agreement No.MCFA / 00217 / GLP / 02102017 dated October 2, 2017,
- (ii). PT Koexim Mandiri Finance, with loan amount of Rp 27,000,000,000 (twenty seven billion Rupiah) pursuant to the CREDIT FACILITY AGREEMENT NO agreement. PC-GL17110045 dated November 30, 2017, and,
- (iii). The Export-Import Bank of Korea with a loan of KRW 17,000,000,000 (seventeen billion Korean Won) in accordance with the agreement dated December 4, 2017.

3. Value of The Transaction

The total loan of the Company guaranteed by CJ CGV is Rp 355,077,013,513 (assuming exchange rate: USD 1 = Rp 13,288.75 and KRW 1 = Rp 12.49).

The guarantee fee to be paid to CJ CGV as the guarantor is 0.3% per annum of the total guarantee provided (hereinafter referred to as the "**Transaction**"). **Therefore the total value of the Transaction is approximately Rp 1,065,231,040.54 (assuming the exchange rate as mentioned above).**

4. Party(ies) Conducted the Affiliated Transaction and The Nature of Affiliation with The Company

Party(ies) Conducted the Affiliated Transaction:

(i). The Company

PT Graha Layar Prima, Tbk is a limited liability company incorporated and subject to the laws of the Republic of Indonesia, based on Deed of Establishment no. 1 dated February 3, 2004, drawn up before Merryana Suryana, SH, Notary in Jakarta, which has been ratified by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia number C-10893.HT.01.01.TH.2004 dated May 4, 2004 and published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 88 dated November 2, 2004, Supplement No. 11025. The Company is domiciled in South Jakarta, with an office address at AIA Central Lt. Building, 26, Jl. Jend. Sudirman Kav 48A, Jakarta 12930, Indonesia.

After the Company has made an Initial Public Offering, the Company's Articles of Association has been amended several times, as amended the latest by Deed of General Meeting of Shareholders Resolution No. 19 dated December 15, 2016, drawn up before Christina Dwi Utami, SH, MHum, Mkn., A Notary in Jakarta who has been notified to the Minister of Law and Human Rights as evident in the Letter of Acceptance of Notification of Amendment of Articles of Association. AHU-AH.01.03-0002879 dated January 5, 2017 and registered in the Company Register of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia ("Kemenkumham") under No. AHU-0001092.AH.01.11DAY 2017 dated January 5, 2017 ("Deed No. 19/2016").

Based on Article 3 of the Company's Articles of Association, the Company's business activities are engaged in cinema, video recording, food and beverage provision and recreation and entertainment services.

The Company has a shareholding in PT Graha Layar Mitra ("GLM") of 569 shares with a nominal value of Rp 1,000,000 per share or 99.82% of all issued and paid-up capital in GLM.

(ii). CJ CGV

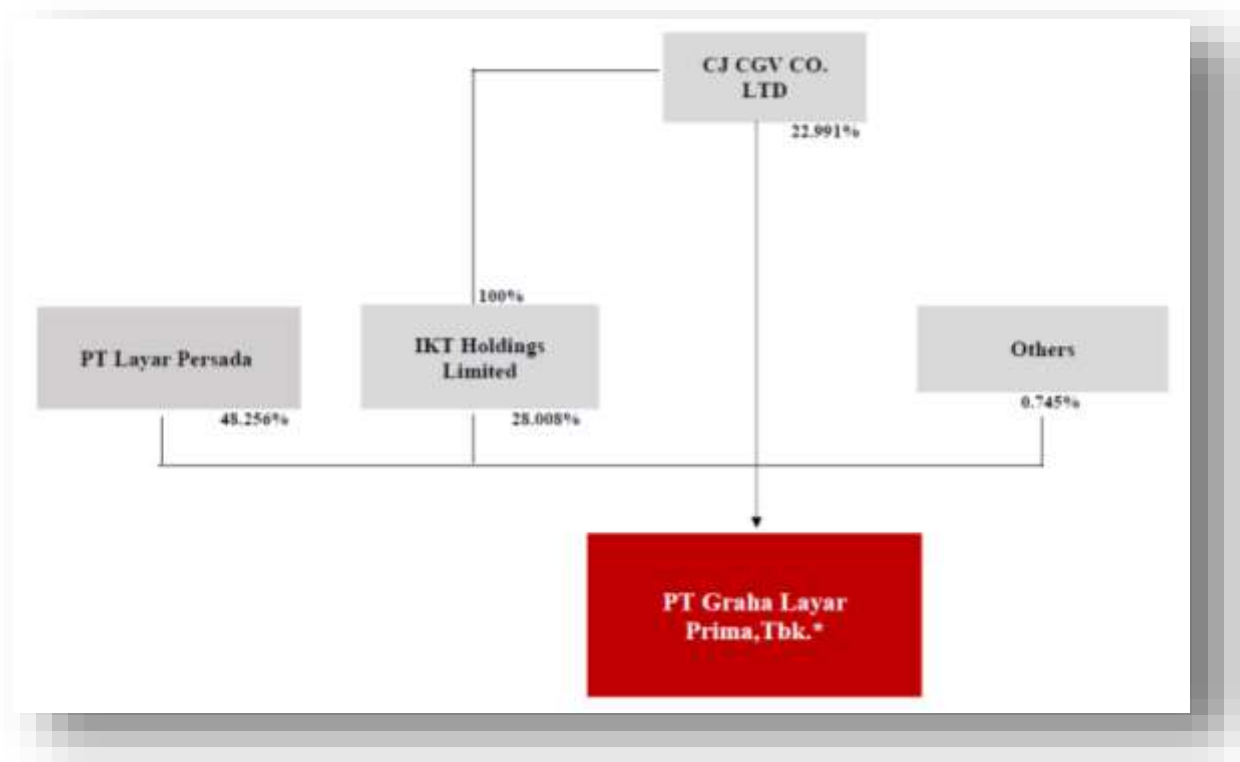
CJ CGV, a Company incorporated and subject to the laws of the Republic of Korea. Established by Registry dated March 30, 1999 issued by The Registered Information Central Management Office, National Court Administration, Seoul, South Korea. The latest CJ CGV Article of Associations was amended by Registry dated March 30, 2012 issued by The Registered Information Central Management Office, National Court Administration, Seoul, South Korea ("Registry March 30, 2012"). CJ CGV is domiciled in 10th 1590, Sangam-dong, mapo-gu, Seoul 121-835 Korea.

The current business activities of CJ CGV are in the field of cinema development and operation.

CJ CGV is also one of the largest Global Cinema Player in the World and has owned subsidiaries in 6 (six) countries namely Indonesia, USA, China, Vietnam, Myanmar and Turkey.

Nature of Affiliate Relationship In The Transaction

CJ CGV is the Controlling Shareholder of the Company with 51% of the Company's shares both directly or indirectly. The shareholder structure of the Company which shows the nature of the affiliation relationship with CJ CGV is as follows:



III. Explanations, Considerations and Reasons for Affiliated Transactions Compared to Where Other Similar Transactions Are Not Performed with Affiliated Parties

Explanations, Considerations and Reasons to conduct this Affiliate Transaction is to obtain guarantee from CJ CGV to enable the Company to obtain loans from banks and/or other financial institutions. Where the loan is then used by the Company to support the Company's main activities.

The grant of this guarantee may only be made with parties affiliated with the Company. The Company also believes that without any guarantee from CJ CGV, the Company will not obtain the loan with the Terms and conditions as good as the loan obtained by using the guarantee from CJ CGV.

IV. Statement of the Board of Commissioners and Board of Directors of the Company

The Board of Commissioners and the Board of Directors of the Company hereby declare that all information relating to the Transaction has been disclosed and that such information is not misleading.

V. Additional Information

For further information on the above matters, please kindly to contact the Company during working hours with the following address:

Corporate Secretary
Gedung AIA Central Lt. 26
Jl. Jend. Sudirman Kav. 48A,
Kel. Karet Semanggi, Kec. Setiabudi,
Jakarta Selatan 12930
Telp. : 021-2253 6090
Fax: 021-22536020
Website: www.cgv.id
Email: corpsec@cgv.id